

도시정비사업 추진현황

개별구역의 사업진행 현황 문의처

- 중구청 : 도시항만재생과(T.760-7652)
- 동구청 : 건축과(T.770-6792), 도시정비과(T.770-6683, 재개발)
- 미추홀구 : 도시정비과(T.880-4572) ○ 연수구청 : 건축과(T.749-8612)
- 남동구청 : 도시관리과(T.453-2803), 공동주택과(T.453-6422, 재건축)
- 부평구청 : 건축과(T.509-6882, 재건축), 도시개발과(T.509-6902),
- 계양구 : 건축과(T.450-6792) ○ 서구청 : 도시재생경관과(T.560-4592), 주택과(T.560-4732, 재건축)
- ** 면적은 정비계획 수립시 변경 될 수 있으므로 구체적 사항은 위 문의처에 확인바람
- * 준공 구역은 제외함.

자료기준일 : 2020. 1. 31.

| 번호 | 구별 | 구 역 명 | 위 치 | 면적(㎡) | 사업유형 | 해제 | 추진위 | 구역 지정 | 조합 설립 | 사업 시행 | 관리 처분 | 착공 | 준공 | 비고 |
|----|------|----------|--|-----------|--------|----|-----|----------|----------|----------|----------|----|----|------|
| 1 | 중구 | 경동율목 | 경동 40번지 일원 율목동 150번지 일원 | 34,218.0 | 재개발 | | | | ○ | | | | | 조합설립 |
| 2 | 중구 | 송월 | 송월동1가 12-16번지 일원 (당초 : 송월동 11번지 일원) | 27,338.0 | 재개발 | | | | ○ | | | | | 조합설립 |
| 3 | 중구 | 송월아파트 | 송월동1가 10-1번지 일원 | 33,683.0 | 재개발 | | | ○ | | | | | | 구역지정 |
| 4 | 중구 | 경동 | 경동 96번지 일원 | 41,970.0 | 도시환경 | | | | ○ | | | | | 조합설립 |
| 5 | 중구 | 인천여상주변 | 사동 24번지 일원 | 20,497.2 | 도시환경 | | | | ○ | | | | | 조합설립 |
| 6 | 동구 | 대현학교뒤 | 송림동 37,121번지 일원 | 39,095.2 | 주거환경개선 | | | | | | | ○ | | 착공 |
| 7 | 동구 | 송림4 | 송림동 2,4번지 일원 | 23,915.0 | 주거환경개선 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 8 | 동구 | 송림초교주변 | 송림동 185번지 일원 | 72,666.2 | 주거환경개선 | | | | | | | ○ | | 착공 |
| 9 | 동구 | 금송 | 송림동 80-34번지 일원 | 162,626.8 | 재개발 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 10 | 동구 | 서림 | 송림동 64,55번지 일원 | 19,477.1 | 재개발 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 11 | 동구 | 송림1,2동 | 송림동 160번지 일원 | 152,856.0 | 재개발 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 12 | 동구 | 송림3 | 송림6동 42-215번지 일원 | 54,852.7 | 재개발 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 13 | 동구 | 송현1,2차A | 송현동 1번지 일원 | 50,627.0 | 재건축 | | | | ○ | | | | | 조합설립 |
| 14 | 동구 | 송림5 | 송림4동 29번지 일원 | 5,169.1 | 도시환경 | | | | | | | ○ | | 착공 |
| 15 | 동구 | 화수화평 | 화평동 1번지 일원 | 180,998.0 | 재개발 | | | | ○ | | | | | 조합설립 |
| 16 | 동구 | 송림6 | 송림동 31-3번지 일원 | 10,146.4 | 도시환경 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 17 | 동구 | 만석동괭이부리마 | 만석동 9번지 일원 | 20,246.0 | 주거환경개선 | | | | | | | ○ | | 착공 |
| 18 | 동구 | 박문여고주변 | 송림동 101,102번지 일원 | 15,200.0 | 주거환경관리 | | | | | | | ○ | | 착공 |
| 19 | 미추홀구 | 도화1 | 도화동372-18일원 | 81,858.3 | 재개발 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 20 | 미추홀구 | 도화4 | 도화동53-28일원 | 36,066.6 | 재개발 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 21 | 미추홀구 | 송의3 | 송의4동 18번지 일원 | 32,950.0 | 재개발 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 22 | 미추홀구 | 송의5 | 송의동284번지일원 | 33,832.9 | 재개발 | | | | ○ | | | | | 조합설립 |
| 23 | 미추홀구 | 전도관 | 송의동 116번지 일원 | 69,429.0 | 재개발 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 24 | 미추홀구 | 주안10 | 주안동 1545-2 일원 | 50,017.0 | 재개발 | | | | | | ○ | | | 관리처분 |
| 25 | 미추홀구 | 주안4 | 주안동 1577번지 일원 | 90,438.0 | 재개발 | | | | | | | ○ | | 착공 |
| 26 | 미추홀구 | 주안3 | 주안동 830번지 일원 | 96,583.1 | 재개발 | | | | | | ○ | | | 관리처분 |
| 27 | 미추홀구 | 학익1 | 학익1동 220번지 일원 | 77,464.0 | 재개발 | | | | | | ○ | | | 관리처분 |
| 28 | 미추홀구 | 학익2 | 학익2동 15번지 일원 | 14,862.0 | 재개발 | | | | | | | ○ | | 착공 |

도시정비사업 추진현황

개별구역의 사업진행 현황 문의처

- 중구청 : 도시항만재생과(T.760-7652)
- 동구청 : 건축과(T.770-6792), 도시정비과(T.770-6683, 재개발)
- 미추홀구 : 도시정비과(T.880-4572) ○ 연수구청 : 건축과(T.749-8612)
- 남동구청 : 도시관리과(T.453-2803), 공동주택과(T.453-6422, 재건축)
- 부평구청 : 건축과(T.509-6882, 재건축), 도시개발과(T.509-6902),
- 계양구 : 건축과(T.450-6792) ○ 서구청 : 도시재생경관과(T.560-4592), 주택과(T.560-4732, 재건축)
- ** 면적은 정비계획 수립시 변경 될 수 있으므로 구체적 사항은 위 문의처에 확인바람
- * 준공 구역은 제외함.

자료기준일 : 2020. 1. 31.

| 번호 | 구별 | 구역명 | 위치 | 면적(㎡) | 사업유형 | 해제 | 추진위 | 구역지정 | 조합설립 | 사업시행 | 관리처분 | 착공 | 준공 | 비고 |
|----|------|------------|------------------|-----------|--------|----|-----|------|------|------|------|----|----|------|
| 29 | 미추홀구 | 학익3 | 학익1동 321번지 일원 | 100,800.0 | 재개발 | | | | ○ | | | | | 조합설립 |
| 30 | 미추홀구 | 남광로얄A | 주안동 458번지 일원 | 29,589.4 | 재건축 | | | | ○ | | | | | 조합설립 |
| 31 | 미추홀구 | 주안7 | 주안동 19-2번지 일원 | 57,858.5 | 재건축 | | | | | | | ○ | | 착공 |
| 32 | 미추홀구 | 전도관2 | 송의3동 103번지 일원 | 15,859.5 | 도시환경 | | | ○ | | | | | | 구역지정 |
| 33 | 미추홀구 | 여의 | 송의동 232번지 일원 | 61,200.0 | 재개발 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 34 | 미추홀구 | 용현4 | 용현동 155번지 일원 | 47,951.0 | 재개발 | | | | ○ | | | | | 조합설립 |
| 35 | 미추홀구 | 학익4 | 학익2동 290번지 일원 | 20,658.0 | 재개발 | | | | | ○ | | | | 조합설립 |
| 36 | 미추홀구 | 용마루 | 용현2동 528번지 일원 | 226,511.0 | 주거환경개선 | | | | | | | ○ | | 착공 |
| 37 | 미추홀구 | 우진A | 주안동 1344-1번지 일원 | 15,917.0 | 재건축 | | | | | | ○ | | | 관리처분 |
| - | 미추홀구 | 백운주택2 | 주안동 1593-23번지 일원 | 11,186.2 | 재개발 | | | ○ | | | | | | 구역지정 |
| 38 | 미추홀구 | 학골마을 | 학익동 36번지 일원 | 8,446.0 | 주거환경관리 | | | | | | | | | 기본계획 |
| 39 | 미추홀구 | 석정마을 | 송의동 85번지 일원 | 10,920.0 | 주거환경관리 | | | | | | | | | 기본계획 |
| 40 | 미추홀구 | 제물포북부역주변 | 도화동 80-94번지 일원 | 18,300.4 | 주거환경관리 | | | | | | | | | 기본계획 |
| 41 | 연수구 | 송도영남A | 청학동 96-4번지 | 26,640.0 | 재건축 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 42 | 연수구 | 옥련대진빌라주변 | 옥련동 271-17번지 일원 | 8,548.0 | 재개발 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 43 | 남동구 | 간석성락A | 간석동 514번지 일원 | 20,637.1 | 재개발 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 44 | 남동구 | 간석초교주변(다북) | 구월동 70-33번지 일원 | 55,705.0 | 재개발 | | | | | | ○ | | | 관리처분 |
| 45 | 남동구 | 백운주택1 | 간석동 900번지 일원 | 32,528.9 | 재개발 | | | | | | ○ | | | 관리처분 |
| 46 | 남동구 | 상인천초교주변 | 간석1동 311-1번지 일원 | 137,841.9 | 재개발 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 47 | 남동구 | 우신 | 간석동 159-3번지 일원 | 104,320.3 | 재개발 | | | ○ | | | | | | 구역지정 |
| 48 | 남동구 | 간석자유시장주변 | 간석동 224-461번지 일원 | 12,216.0 | 주거환경관리 | | | | | | | ○ | | 착공 |
| 49 | 부평구 | 십정2 | 십정동 216번지 일원 | 192,687.0 | 주거환경개선 | | | | | | | ○ | | 착공 |
| 50 | 부평구 | 갈산1 | 갈산동 112-93번지 일원 | 50,367.0 | 재개발 | | | | ○ | | | | | 조합설립 |
| 51 | 부평구 | 백운2 | 십정동 186-423번지 일원 | 57,749.3 | 재개발 | | | | | | ○ | | | 관리처분 |
| 52 | 부평구 | 부개3 | 부개동 191번지 일원 | 23,109.7 | 재개발 | | | | | | | ○ | | 착공 |
| 53 | 부평구 | 부평2 | 부평동 760-700번지 | 59,954.0 | 재개발 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 54 | 부평구 | 부평4 | 부평동 665번지 일원 | 80,720.2 | 재개발 | | | | | | ○ | | | 관리처분 |
| 55 | 부평구 | 부평목련A주변 | 부평6동 608번지 일원 | 13,109.1 | 재개발 | | | | | | ○ | | | 관리처분 |

도시정비사업 추진현황

개별구역의 사업진행 현황 문의처

- 중구청 : 도시항만재생과(T.760-7652)
 ○ 동구청 : 건축과(T.770-6792), 도시정비과(T.770-6683, 재개발)
 ○ 미추홀구 : 도시정비과(T.880-4572) ○ 연수구청 : 건축과(T.749-8612)
 ○ 남동구청 : 도시관리과(T.453-2803), 공동주택과(T.453-6422, 재건축)
 ○ 부평구청 : 건축과(T.509-6882, 재건축), 도시개발과(T.509-6902),
 ○ 계양구 : 건축과(T.450-6792) ○ 서구청 : 도시재생경관과(T.560-4592), 주택과(T.560-4732, 재건축)
 ** 면적은 정비계획 수립시 변경 될 수 있으므로 구체적 사항은 위 문의처에 확인바람
 * 준공 구역은 제외함.

자료기준일 : 2020. 1. 31.

| 번호 | 구별 | 구 역 명 | 위 치 | 면적(㎡) | 사업유형 | 해제 | 추진위 | 구역 지정 | 조합 설립 | 사업 시행 | 관리 처분 | 착공 | 준공 | 비고 |
|----|-----|---------|--------------------|-----------|--------|----|-----|----------|----------|----------|----------|----|----|------|
| 53 | 부평구 | 산곡2-1 | 산곡동 178번지 일원 | 58,464.3 | 재개발 | | | | | | | ○ | | 착공 |
| | 부평구 | 산곡2-2 | 산곡동 178번지 일원 | 44,462.0 | 재개발 | | | | | | | ○ | | 착공 |
| 57 | 부평구 | 산곡3 | 산곡1동 180번지 일원 | 24,802.0 | 재개발 | | | | ○ | | | | | 조합설립 |
| 58 | 부평구 | 산곡5 | 산곡동 370-58번지 일원 | 88,025.5 | 재개발 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 59 | 부평구 | 산곡4 | 산곡동 63-58일원 | 39,381.8 | 재개발 | | | | | | | ○ | | 착공 |
| 60 | 부평구 | 십정3 | 십정동 432번지 | 34,271.0 | 재개발 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 61 | 부평구 | 십정4 | 십정동 166-1번지 일원 | 45,139.5 | 재개발 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 62 | 부평구 | 십정5 | 십정동 460-22번지 일원 | 92,954.0 | 재개발 | | | | ○ | | | | | 조합설립 |
| 63 | 부평구 | 청천1 | 청천동 104번지 일원 | 75,338.0 | 재개발 | | | | | | ○ | | | 관리처분 |
| 64 | 부평구 | 청천2 | 청천동 36-3번지 일원 | 219,328.0 | 재개발 | | | | | | ○ | | | 관리처분 |
| 65 | 부평구 | 부평아파트 | 부평5동 98-64번지 | 12,006.3 | 재건축 | | | | | | ○ | | | 관리처분 |
| 66 | 부평구 | 산곡 | 산곡동 87-956번지 일원 | 115,100.5 | 도시환경 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 67 | 부평구 | 삼산1 | 삼산동 221-6번지 일원 | 32,653.3 | 재개발 | | | | | | ○ | | | 관리처분 |
| 68 | 부평구 | 신촌 | 부평동 283-66번지 일원 | 93,681.0 | 재개발 | | | | ○ | | | | | 조합설립 |
| 69 | 부평구 | 부개4 | 부개동 13-5번지 일원 | 66,688.8 | 재개발 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 70 | 부평구 | 부개5 | 부개동381-15번지일원 | 117,300.0 | 재개발 | | | | ○ | | | | | 조합설립 |
| 71 | 부평구 | 부개인우 | 부개동 88-2번지 일원 | 39,461.5 | 재개발 | | | | | | | ○ | | 착공 |
| 72 | 부평구 | 산곡6 | 산곡동 10번지 일원 | 122,971.0 | 재개발 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 73 | 부평구 | 산곡7 | 산곡동 225-2번지일원 | 85,395.0 | 재개발 | | | | ○ | | | | | 조합설립 |
| 74 | 부평구 | 산곡재원A | 산곡1동 180-329번지 | 10,500.0 | 재건축 | | ○ | | | | | | | 추진위 |
| 75 | 부평구 | 삼산대보A | 삼산동 191번지 | 16,830.0 | 재건축 | | | | ○ | | | | | 조합설립 |
| 76 | 부평구 | 삼산부영A | 삼산동 74-2,7번지 | 13,898.0 | 재건축 | | | | | | ○ | | | 관리처분 |
| 77 | 부평구 | 청천3 | 청천동 392번지 일원 | 11,029.4 | 재건축 | | | | | | | ○ | | 착공 |
| 78 | 부평구 | 청천대진A | 청천2동 236번지 일원 | 18,600.0 | 재건축 | | | ○ | | | | | | 구역지정 |
| 79 | 부평구 | 부개서초교북측 | 부개동 145-10번지 일원 | 76,157.3 | 재개발 | | | | | | ○ | | | 관리처분 |
| 80 | 부평구 | 한마음(아) | 부평동 758-31번지외 7 | 16,100.7 | 재건축 | | | | | | ○ | | | 관리처분 |
| 81 | 부평구 | 동암초교주변 | 십정동 479-19 일원 | 13,690.0 | 주거환경관리 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 82 | 부평구 | 부평고교주변 | 부평동 12-80 일원 | 22,443.0 | 주거환경관리 | | | | | | | ○ | | 착공 |

도시정비사업 추진현황

개별구역의 사업진행 현황 문의처

- 중구청 : 도시항만재생과(T.760-7652)
 ○ 동구청 : 건축과(T.770-6792), 도시정비과(T.770-6683, 재개발)
 ○ 미추홀구 : 도시정비과(T.880-4572) ○ 연수구청 : 건축과(T.749-8612)
 ○ 남동구청 : 도시관리과(T.453-2803), 공동주택과(T.453-6422, 재건축)
 ○ 부평구청 : 건축과(T.509-6882, 재건축), 도시개발과(T.509-6902),
 ○ 계양구 : 건축과(T.450-6792) ○ 서구청 : 도시재생경관과(T.560-4592), 주택과(T.560-4732, 재건축)
 ** 면적은 정비계획 수립시 변경 될 수 있으므로 구체적 사항은 위 문의처에 확인바람
 * 준공 구역은 제외함.

자료기준일 : 2020. 1. 31.

| 번호 | 구별 | 구역명 | 위치 | 면적(㎡) | 사업유형 | 해제 | 추진위 | 구역지정 | 조합설립 | 사업시행 | 관리처분 | 착공 | 준공 | 비고 |
|----|-----|----------|-----------------|-----------|--------|----|-----|------|------|------|------|----|----|------|
| 83 | 계양구 | 계양1 | 작전동 765번지 일원 | 122,432.5 | 재개발 | | | | | | ○ | | | 관리처분 |
| 84 | 계양구 | 서운 | 서운동 19번지 일원 | 88,810.0 | 재개발 | | | | | | | ○ | | 착공 |
| 85 | 계양구 | 작전현대A | 작전동 439-7번지외 주변 | 64,004.9 | 재개발 | | | | | | ○ | | | 관리처분 |
| 86 | 계양구 | 효성1 | 효성동 264-14번지 일원 | 73,301.0 | 재개발 | | | | | | | ○ | | 착공 |
| 87 | 계양구 | 계산한우리A | 계산동 898-5,7번지 | 14,042.7 | 재건축 | | | | | | | ○ | | 착공 |
| 88 | 계양구 | 작전우영A | 작전동 869-17번지 일원 | 10,980.5 | 재건축 | | | ○ | | | | | | 구역지정 |
| 89 | 계양구 | 작전태림연립 | 작전동 443-2번지 주변 | 10,338.4 | 재건축 | | | | | | | ○ | | 착공 |
| 90 | 계양구 | 효성뉴서울A | 효성동 99-11번지 | 17,713.0 | 재건축 | | | ○ | | | | | | 구역지정 |
| 91 | 계양구 | 효성새사미A | 효성동 623-16번지 | 15,034.0 | 재건축 | | | | ○ | | | | | 구역지정 |
| 92 | 계양구 | 계양문화회관동측 | 계산동 934-5번지 일원 | 68,259.8 | 주거환경관리 | | | | | | | | | 기본계획 |
| 93 | 서구 | 가좌라이프빌라 | 가좌동 344번지 일원 | 53,855.0 | 재건축 | | | | | | ○ | | | 관리처분 |
| 94 | 서구 | 가좌진주1차A | 가좌동 30-2번지 | 21,488.4 | 재건축 | | | | ○ | | | | | 조합설립 |
| 95 | 서구 | 롯데우람A | 석남동 491-3번지 일원 | 15,244.5 | 재건축 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 96 | 서구 | 가재울 | 가좌동 354번지 일원 | 80,579.5 | 주거환경관리 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |
| 97 | 서구 | 현동회화나무주변 | 신현동 133-11번지 일원 | 64,600.0 | 주거환경관리 | | | | | ○ | | | | 사업시행 |